


Statytojas (Užsakovas):	Šilutės rajono savivaldybės administracija		
Projekto pavadinimas:	Šilutės miesto Aukštumalės gatvės daugiabučių namų automobilių stovėjimo aikštelių su prieigomis rekonstravimo techninis darbo projektas		
Statinio grupė:	Kiti inžineriniai statiniai, inžineriniai tinklai		
Statinio naudojimo paskirtis:	Kitos paskirties inžineriniai statiniai, nuotekų šalinimo tinklai		
Statybos rūšis:	Rekonstravimas		
Statinio kategorija:	Nesudėtingasis, neypatingasis statinys		
Statinio projekto rengimo etapas:	Techninis darbo projektas		
Dalis:	Pasirengimo statybai ir statybos darbų organizavimo dalis		
Tomas:	IV		
Komplekso žymuo:	SR2023-129-TDP-SO		
Laida	0		
Kval. atest. nr.	Pareigos	Parašas	V. Pavardė
	Direktorius		K. Mickevičius
36532	Projekto vadovas		J. Veigneris
36531	Projekto dalies vadovas		J. Veigneris

Vilnius, 2023

PROJEKTO SUDĖTIES ŽINIARAŠTIS

Eil. Nr.	Bylos žymuo	Pavadinimas	Pastabos
1	2	3	4
1	SR2023–129-TDP-BD	Bendroji dalis	
2	SR2023–129-TDP-SD	Susisiekimo dalis	
3	SR2023–129-TDP-LVN	Nuotekų šalinimo dalis	
4	SR2023–129-TDP-SO	Pasirengimo statybai ir statybos darbų organizavimo dalis	
5	SR2023–129–TDP-E(GAET)	Elektrotechnikos dalis. Gatvių apšvietimo elektros tinklai	
6	SR2023–129–TDP-E	Elektrotechnikos (AB ESO elektros tinklų ir įrenginių rekonstravimas dalis)	Sąlygos NR. ISK24-01527
7	SR2023–129-TDP-SKN	Statybos skaičiuojamosios kainos nustatymo dalis	

0	2023	Statybos leidimui, konkursui ir statybai.		
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas. Keitimo priežastis (jei taikoma)		
Atestato. Nr.		UAB „Inžinerinis Projektavimas“ Panerių g. 64, Vilnius Info@projektavimas.net	Šilutės miesto Aukštumalės gatvės daugiabučių namų automobilių stovėjimo aikštelių su prieigomis rekonstravimo techninis darbo projektas	
	Pareigos	V.Pavardė	Parašas	LAIDA
36532	PV	J. Veigneris		0
LT	Šilutės rajono savivaldybės administracija		SR2023–129–TDP-BD–PSŽ	LAPAS 1
				LAPŲ 1


PROJEKTO BYLOS SUDĖTIES ŽINIARAŠTIS

Dokumento žymuo	Lapų sk.	Laida	Dokumento pavadinimas	Lapo nr.
				nuo - iki
1	2	3	4	5
Tekstiniai dokumentai				
SR2023-129-TDP-BD-PSŽ	1	0	Projekto sudėties žiniaraštis	2 - 2
SR2023-129-TDP-SO-PBSŽ	1	0	Projekto bylos sudėties žiniaraštis	3 - 3
SR2023-129-TDP-SO-AR	33	0	Aiškinamasis raštas	4 - 36
Brėžiniai				
SR2023-129-TDP-SO-BR-01	1	0	Statybvietės planas	37 - 37

AIŠKINAMASIS RAŠTAS

Turinys

1. Bendrieji duomenys	2
1.1. Esama statybų teritorijos būklė.....	2
1.2. Vietovės geologinės ir hidrogeologinės sąlygos.....	5
1.3. Klimatas.....	6
1.4. Darbų sezoniškumas	6
1.5. Statybos geodezinė kontrolė	7
1.6. Saugomos teritorijos ir kultūros paveldo teritorijos, jų apsaugos zonos.....	7
1.7. Gruntinio vandens pažeminimo būtinumas	7
1.8. Tarnybų atstovų dalyvavimo būtinumas statybos darbų metu.....	7
2. Pagrindiniai normatyviniai, kiti dokumentai ir duomenys, kuriais vadovaujantis parengtas projektas:	8
3. MEDŽIŲ, AUGMENIJOS, DIRVOŽEMIO IR KITO IŠKASAMO GRUNTO IŠSAUGOJIMO IR PANAUDOJIMO SĄLYGOS.....	9
4. GRIAUNAMI ESAMI STATINIAI IR IŠKELIAMAI INŽINERINIAI TINKLAI	10
5. SUSIDARANČIŲ STATYBINIŲ ATLIEKŲ KIEKIAI, TVARKYMO BŪDAI, PANAUDOJIMO STATYBVIETĖJE SĄLYGOS.....	10
6. GAMYBINĖS IR ŪKINĖS VEIKLOS SUSTABDYMO SĄLYGOS	11
7. TRANSPORTO EISMO LAIKINO UŽDARYMO GALIMYBĖS IR SĄLYGOS.....	12
8. PAPILDOMO ŽEMĖS SKLYPO STATYBOS REIKMĖMS GALIMYBĖS IR SĄLYGOS.....	20
9. APRŪPINIMAS ELEKTRA, VANDENIU IR KITAIŠ RESURSAIS.....	20
10. BENDRIEJI STATYBOS DARBŲ STATYBVIETĖJE SAUGOS, SVEIKATOS, HIGIENOS REIKALAVIMAI IR SĄLYGOS.....	21
11. APLINKOSAUGOS IR TREČIŲJŲ ASMENŲ INTERESŲ APSAUGA	26
12. DARBŲ EILIŠKUMO GRAFIKAS.....	27
13. TECHNINĖ PRIEŽIŪRA.....	300
14. STATINIO STATYBOS TECHNINĖS PRIEŽIŪROS LAIKO SKAIČIAVIMAS	311

0	2023	Statybos leidimui, konkursui ir statybai.			
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas. Keitimo priežastis (jei taikoma)			
Atestato. Nr.	 UAB „Inžinerinis Projektavimas“ Panerių g. 64, Vilnius Info@projektavimas.net	Šilutės miesto Aukštumalės gatvės daugiabučių namų automobilių stovėjimo aikštelių su prieigomis rekonstravimo techninis darbo projektas			
		Pareigos	V.Pavardė	Parašas	LAIDA Aiškinamasis raštas 0
		36532	PV	J. Veigneris	
36531	PDV	J. Veigneris			
LT	Šilutės rajono savivaldybės administracija		SR2023–129–TDP–SO–AR	LAPAS	LAPŲ
				1	33

1. BENDRIEJI DUOMENYS

PROJEKTO PAVADINIMAS – „Šilutės miesto Aukštumalės gatvės daugiabučių namų automobilių stovėjimo aikštelių su prieigomis rekonstravimo techninis darbo projektas“;

STATYTOJAS (UŽSAKOVAS) – Šilutės rajono savivaldybės administracija;

STATINIŲ GRUPĖS – kiti inžineriniai statiniai, inžineriniai tinklai;

STATYBOS RŪŠIS – rekonstravimas, nauja statyba;

STATINIO KATEGORIJA – nesudėtingasis, neypatingasis statiniai;

STATYBOS VIETA – Aukštumalės g. 1, 3, Klaipėdos g. 1a Šilutės m.;

PROJEKTO PARENGIMO LAIKAS – 2023 m.;

STATINIO PROJEKTO ETAPAS IR SUDĖTIS: Etapas – Techninis darbo projektas,

Sudėtis - pagal STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“;

Projektavimo tikslai:

Vadovaujantis galiojančiais normatyviniais statybos techniniais dokumentais, projektavimo užduotimi parengti projektą, kurio tikslai:

- Įrengti stovėjimo aikšteles;
- Įrengti pėsčiųjų takus;
- Įrengti apšvietimo tinklus (su LED šviestuvais);
- Įrengti lietaus nuotekų tinklus;
- Įrengti architektūrinius elementus;

Projektiniai sprendiniai atitinka:

Privalomus projekto rengimo dokumentus, esminius statinio architektūros reikalavimus. Taip pat, normatyvinius statybos techninius, normatyvinius statinio saugos ir paskirties dokumentų reikalavimus. Sprendiniai nepažeidžia valstybės, neįgaliųjų integracijos visuomenės ir trečiųjų asmenų interesų.

1.1. Esama statybų teritorijos būklė

Daugiabučių namų Aukštumalės gatvės 1, 3, Klaipėdos gatvės 1a kvartalo rekonstravimo ir statybos darbai bus vykdomi Šilutės miesto ribose, pietrytinėje miesto dalyje. Teritorija, kurioje vykdomi projektavimo darbai nepatenka į kultūros paveldo teritoriją ar į kitas saugomas teritorijas.

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
SR2023–129–TDP-SO–AR	2	33	0



1 pav. Situacijos schema (Aukštumalės g 1, 3, Klaipėdos g. 1a kvartalas, Šilutės m.)

Projektuojamas kvartalas apima Aukštumalės gatvės 1, 3, Klaipėdos gatvės 1a daugiabučius namus. Daugiabučiai ir visa juos supanti teritorija – senos statybos, todėl kvartalo aplinka neatitinka šių dienų statybos techninių reglamentų bei higienos normų. Automobilių aikštelės – asfalto, birių medžiagų mišinio dangos. Asfalto danga ištrupėjusi, duobėta, sutrūkinėjusi, lietingu laikotarpiu kaupiasi vanduo. Kvartalo pėsčiųjų takai įrengti iš plytelių betono dangos. Betoninės dangos taip pat ištrupėjusios, išsivaikščiojusios, bortai išvirťę.

Šiuo metu kvartale yra per mažas automobilių stovėjimo vietų skaičius.

Kvartale pastebimas didelis medžių kiekis. Šalia daugiabučių šiuo metu yra įrengti skalbinių džiovavimo stovai. Įrengta pusiau požeminių konteinerių aikštelė. Daugiabučių kiemai šiuo metu nėra apšviesti.

Kvartalą kerta vandentiekio, buitinių nuotekų, lietaus nuotekų, elektros, telekomunikacijų tinklai.

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
SR2023–129–TDP–SO–AR	3	33	0



2 pav. Esama situacija (Aukštumalės g. 1)



3 pav. Esama situacija (Klaipėdos g. 1a)

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
SR2023-129-TDP-SO-AR	4	33	0



4 pav. Esama situacija (daugiabučių vidaus kiemas)

1.2. Vietovės geologinės ir hidrogeologinės sąlygos

Ištirtąją geologinę sandarą sudaro Holoceno technogeniniai dariniai (t IV), pelkių (balų nuogulos (b IV), Postlitorinos jūrinės nuogulos (m IV PL), viršutinio Pleistoceno Nemuno posvitės Baltijos stadijos fluvio-glacialinės nuogulos (f III bl) ir glacialinės nuogulos (g III bl).

Technogeniniai dariniai (t IV) sudaro: Dirbtinis gruntas (Mg): skalda, F1 (nejautrus šalčiui); Dirbtinis gruntas (Mg): smėlis įvairus su žvyro priemaiša, bei gargždu, vietomis su statybiniu laužu, F1 (nejautrus šalčiui); Dirbtinis gruntas (Mg): smėlis įvairus su organikos priemaiša, bei statybiniu laužu, tamsiai pilkas, F3 (labai jautrus šalčiui). Komplexo storis siekia 0,8 – 1,8 m.

Pelkių (balų) nuogulos (b IV) sudaro: Organinis gruntas (Or): durpė, juoda, gerai susiskaidžiusi su dumblo ir dulquio priemaišomis, juodas. Komplexo storis siekia 1,3 m.

Postlitorinos jūrinės nuogulos (m IV PL) sudaro: Smulkus smėlis (FSa) su organikos priemaiša, rudas, purus, vandeningas; Smulkus smėlis (FSa) su organikos priemaiša, rudas, vidutinio tankumo, vandeningas; Smulkus smėlis (FSa) su organikos priemaiša, rudas, tankus, vandeningas. Komplexo storis siekia 0,9 – 1,3 m.

Viršutinio Pleistoceno Nemuno posvitės Baltijos stadijos fluvio-glacialinės nuogulos (f III bl) sudaro: Dulkingas smulkus smėlis (siFSa) pilkas, tankus, vandeningas. Komplexo storis siekia 0,4 – 0,6 m.

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
SR2023–129–TDP–SO–AR	5	33	0

Viršutinio Pleistoceno Nemuno posvitės Baltijos stadijos glacialinės nuogulos (g III bl) sudaro: Smėlingas dulkingas molis (sasiCl) su žvirgždu ir gargždu, pilkas, vidutinio stiprumo; Smėlingas dulkingas molis (sasiCl) su žvirgždu ir gargždu, pilkas, labai stiprus. Komplexo storis siekia 2,2 – 2,9 m.

Sklypo ribose tyrimų metu gruntinis vandeningas horizontas aptiktas 1,8 – 2,1 m gylyje nuo žemės paviršiaus (abs.a. 0,9 – 1,4 m). Vanduo talpinasi smulkiame smėlyje (FSa) ir dulkingame smulkiame smėlyje (siFSa). Maksimalus gruntinio vandens lygis priklauso nuo kritulių kiekio, metų sezono ir gruntinio vandens sąsajos su paviršiniais vandenimis. Gruntinio vandens lygis gali kisti nuo 0,5 m iki 1,0 m nuo išmatuoto lygio lauko darbų metu, kadangi sausuoju metų laikotarpiu jis pažemės, o drėgnuojų pakils. Gruntinio vandens sąveikos su paviršiniais vandenimis ir požeminio vandens iškrovos tyrimų sklype nėra.

Remiantis Lietuvos geologijos tarnybos prie aplinkos ministerijos direktoriaus 2015 lapkričio 16 d. įsakymu Nr. 1-222, 11 priedu, tirtose teritorijoje hidrogeologinės sąlygos yra sudėtingos, kai gruntinio vandens lygio slūgsojimo gylis iki 2,0 m ir vidutinio sudėtingumo, kai gruntinio vandens lygio slūgsojimo gylis nuo 2,0 iki 3,0 m, bei nesudėtingos, kai gruntinio vandens lygio slūgsojimo gylis nuo 3,0 m.

Šiuolaikinių fizinių ir geologinių procesų, kurie galėtų turėti neigiamos įtakos įrengiant ir eksploatuojant statinius, nenustatyta. Pagal karsto sufozijos pavojingumą, teritorija priskiriama nepavojingai.

1.3. Klimatas

Lietuvos hidrometeorologijos tarnybos prie Aplinkos ministerijos 1981-2010 m duomenimis, vietovė yra vidutinių platumų klimato zonoje ir priklauso Atlanto kontinentinės miškų srities pietvakarinio pokričio Žemaičių rajono, Žemaičių aukštumos parajoniui.

Vidutinė metų temperatūra **6,3-6,7 C**;

Šilčiausias mėnuo liepa, vidutinė temperatūra **17,0-17,6 C**;

Šalčiausias mėnuo sausis-vasaris, vidutinė temperatūra **(-3,4) – (-2,9) C**;

Absoliutus minimumas **(-32,1) C**;

Absoliutus maksimumas **35,0 C**;

Kritulių kiekis per metus **810-820 mm**.

Laikotarpio su sniego danga trukmė **75-90 d.**;

1.4. Darbų sezoniškumas

Visus statybos darbus rekomenduojama vykdyti šiltuoju metų laikotarpiu.

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
SR2023-129-TDP-SO-AR	6	33	0

Šaltuoju metų laikotarpiu galima vykdyti tik paruošiamuosius ar baigiamuosius darbus, kurių atlikimui įtakos neturi neigiama temperatūra.

Asfaltavimo darbus leidžiama vykdyti jei oro temperatūra yra aukštesnė nei 5 °C.

Draudžiama vežti sušalusį gruntą, kuris bus naudojamas statybos darbams.

Nespėjus atlikti darbų, kurie negali būti atliekami šaltuoju metų laiku, statyba turi būti stabdoma, atlikti darbai konservuojami, kad nebūtų sugadintas atliktų darbų rezultatas.

1.5. Statybos geodezinė kontrolė

Geodeziniai darbai yra kelių tiesimo technologinio proceso dalis ir turi būti atliekami visuose kelių tiesimo ir kelio statinių statybos etapuose.

Statybos metu Rangovas turi atlikti šiuos geodezinius darbus:

- 1) kelio elementų ir kelio statinių žymėjimo darbus kelių tiesimo metu,
- 2) klojant lauko inžinerinius tinklus;
- 3) kontroliuoti atliktų darbų tikslumą.

Prieš pradėdant žymėjimo darbus, rangovai privalo išnagrinėti kelio ir kelio statinių darbo brėžinių geometrinius dydžius, sutankinti geodezinį pagrindą. Apie rastas klaidas techniniame projekte, neleistinus nesąryšius geodeziniame pagrinde rangovai privalo informuoti Užsakovą.

Baigus statybos darbus, prieš darbų perėmimo pažymos išrašymą, Rangovas turi paruošti statybos įvykdymo brėžinius, atitinkančius realiai atliktus darbus. Brėžiniuose turi būti užfiksuoti visi pakeitimai, papildymai, išmatavimai ir kt. patikslinimai padaryti vykdant statybą.

1.6. Saugomos teritorijos ir kultūros paveldo teritorijos, jų apsaugos zonos

Teritorija nepatenka į saugomų teritorijų sąrašą ir kultūros paveldo teritorijas.

1.7. Gruntinio vandens pažeminimo būtinumas

Esant gruntinio vandens pritekėjimui požeminių komunikacijų statybos metu, vanduo iš tranšėjų pašalinamas siurbliais perpumpuojant į lietaus nuotekų kolektorių. Gruntinis vanduo pažeminamas naudojant adatinius filtrus. Vandentiekio ir nuotekų šalinimo dalyje yra numatomas gruntinio vandens pažeminimas naudojant adatinius filtrus.

1.8. Tarnybų atstovų dalyvavimo būtinumas statybos darbų metu

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
SR2023–129–TDP-SO–AR	7	33	0

Prieš vykdant statybos darbus, eksploatuojamų tinklų apsaugos zonoje, būtina išsikviesti atitinkamų tinklų atstovus, (su kokiomis institucijomis suderinti projekto sprendiniai žr. Bendrosios dalies Suvestinius inžinerinių tinklų, nužymėjimo, dangų ir eismo organizavimo planus, atliktų pritarimų ir suderinimų sąrašą), tam tikrų institucijų prieš 3 paras iki darbų pradžios būtina paaimti raštiškus sutikimus žemės kasimo darbams.

2. PAGRINDINIAI NORMATYVINIAI, KITI DOKUMENTAI IR DUOMENYS, KURIAIS VADOVAUJANTIS PARENGTAS PROJEKTAS:

- STR 1.01.01:2005 „Kultūros paveldo statinio tvarkomųjų statybos darbų reglamentai“;
- STR 1.01.02:2016 „Normatyviniai statybos techniniai dokumentai“;
- STR 1.01.03:2017 „Statinių klasifikavimas“;
- STR 1.01.04:2015 „Statybos produktų, neturinčių darnųjų techninių specifikacijų, eksploatacinių savybių pastovumo vertinimas, tikrinimas ir deklaravimas. Bandymų laboratorijų ir sertifikavimo įstaigų paskyrimas. Nacionaliniai techniniai įvertinimai ir techninio vertinimo įstaigų paskyrimas ir paskelbimas“;
- STR 1.01.08:2002 „Statinio statybos rūšys“;
- STR 1.02.01:2017 „Statybos dalyvių atestavimo ir teisės pripažinimo tvarkos aprašas“;
- STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“;
- STR 1.05.01:2017 „Statybą leidžiantys dokumentai. Statybos užbaigimas. Statybos sustabdymas. Savavališkos statybos padarinių šalinimas. Statybos pagal neteisėtai išduotą statybą leidžiantį dokumentą padarinių šalinimas“;
- STR 1.06.01:2016 „Statybos darbai. Statinio statybos priežiūra“;
- STR 1.05.01:2017 „Statybą leidžiantys dokumentai. Statybos užbaigimas. Statybos sustabdymas. Savavališkos statybos padarinių šalinimas. Statybos pagal neteisėtai išduotą statybą leidžiantį dokumentą padarinių šalinimas“;
- STR 1.12.06:2002 „Statinio naudojimo paskirtis ir gyvavimo trukmė“;
- STR 2.01.01(1):2005 „Esminis statinio reikalavimas. Mechaninis atsparumas ir pastovumas“;
- STR 2.01.01(2):1999 „Esminiai statinio reikalavimai. Gaisrinė sauga“;
- STR 2.01.01(3):1999 „Esminiai statinio reikalavimai. Higiena, sveikata, aplinkos apsauga“;
- STR 2.01.01(4):2008 „Esminis statinio reikalavimas. Naudojimo sauga“;
- STR 2.01.01(5):2008 „Esminis statinio reikalavimas „Apsauga nuo triukšmo“;
- STR 2.03.01:2019 „Statinių prieinamumas“;

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
SR2023–129–TDP-SO–AR	8	33	0

- STR 1.07.03:2017 „Statinių techninės ir naudojimo priežiūros tvarka. Naujų nekilnojamojo turto kadastro objektų formavimo tvarka“;
- STR 1.04.02:2011 „Inžineriniai geologiniai ir geotechniniai tyrimai“;

Pastaba: Nustojus galioti kažkuriam teisės aktui, vadovautis jį keičiančiu teisės aktu

Techninių ir specialiųjų reikalavimų normatyviniai dokumentai

- LST EN 60445:2011 Žmogaus ir mašinos sietuvo pagrindiniai ir saugos principai, ženklavimas ir identifikavimas. Įrangos gnybtų, laidininkų galų ir laidininkų identifikavimas;
- LST EN 60204-1:2006 Mašinų sauga. Mašinų elektros įranga. 1 dalis. Bendrieji reikalavimai;
- EIT Elektros įrenginių įrengimo taisyklės;
- EETTE Elektrinių ir elektros tinklų eksploatavimo taisyklės;
- GEIT Galios elektros įrenginių įrengimo taisyklės;
- EETNT-12-O1 Elektros energijos tiekimo ir naudojimo taisyklės;
- DT Elektros tinklų apsaugos taisyklės;
- RSN 26-90 Vandens vartojimo normos;
- DT 5-00 Saugos ir sveikatos taisyklės statyboje;
- Darbuotojų saugos ir sveikatos reikalavimų tvarkant krovinius rankomis;
- SDTB 12 Darboviečių įrengimo bendrieji nuostatai;
- SDTB 13 Darbuotojų aprūpinimo asmeninėmis apsaugos priemonėmis nuostatai;
- Saugos ir sveikatos apsaugos ženklų naudojimo darbovietėse nuostatai;
- Buities, sanitarinių ir higienos patalpų įrengimo reikalavimai;
- Kėlimo kranų naudojimo taisyklės Nr. A1-425;
- Pavojingų atliekų tvarkymo licencijavimo taisyklės
- Želdinių apsaugos, vykdant statybos darbus taisyklės;
- Buities, sanitarinių ir higienos patalpų rengimo reikalavimai;
- Projektinė dokumentacija;
- Darboviečių įrengimo statybvietėse nuostatai;
- Statybos aikštelės priešgaisrinės saugos taisyklės;
- Statybos aikštelės priešgaisrinės saugos ir sveikatos instrukcija;

3. MEDŽIŲ, AUGMENIJOS, DIRVOŽEMIO IR KITO IŠKASAMO GRUNTO IŠSAUGOJIMO IR PANAUDOJIMO SĄLYGOS

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
SR2023–129–TDP-SO–AR	9	33	0

Prieš pradėdant statybos darbus, būtina gauti statybą leidžiančius dokumentus savivaldybėje, kurios teritorijoje numatoma vykdyti gatvės statybą. Taip pat privaloma gauti leidimą vykdyti žemės kasimo darbus ir leidimą kirsti, genėti ar pertvarkyti saugotinus želdinius, augančius ne miško žemėje.

Grunto ir durpių kasimą vykdyti vadovaujantis STR 1.06.01:2016 „Statybos darbai. Statinio statybos priežiūra“ Visas nukasamas augalinis gruntas vežamas į sandėliavimo aikštelę, vėliau panaudojamas žalioms vejoms įrengti. Iškastos durpės vežamos į Statytojo nurodytą sandėliavimo vietą.

Netinkamos panaudoti medžiagos išvežamos į karjerus ar kitas tam skirtas vietas.

Vykdamas darbus, reikia kruopščiai prižiūrėti mechanizmus, kad būtų sandarios tepimo ir kuro sistemos, galinčios užteršti aplinką.

4. GRIAUNAMI ESAMI STATINIAI IR IŠKELIAMI INŽINERINIAI TINKLAI

Vykdamas kompleksinio sutvarkymo darbus numatoma naujai statyti ir rekonstruoti esamus lietaus nuotekų tinklus, taip pat įrengti naujus elektros ir apšvietimo tinklus.

Vykdamas gatvės tiesimą, turi būti užtikrinta, kad esami inžineriniai tinklai bus nepažeidžiami, todėl kasimo darbai inžinerinių tinklų vietoje turi būti atliekami rankiniu būdu.

Po gatvės esantys inžineriniai tinklai apsaugomi apsauginiais vamzdžiais, esant reikalui apsauginėmis plokštėmis. Pažeidus inžinerinius tinklus (apsauginius futliarus) juos atstatyti ir/ar apsaugoti papildomai apsauginiais PE futliarais.

5. SUSIDARANČIŲ STATYBINIŲ ATLIEKŲ KIEKIAI, TVARKYMO BŪDAI, PANAUDOJIMO STATYBVIETĖJE SĄLYGOS

Susidariusių atliekų tvarkymas vykdomas vadovaujantis „Statybinių atliekų tvarkymo taisyklės“. Statybos darbų metu nugenėtos šakos smulkinamos. Atraižos, pjuvenos, drožlės, žievės kompostuojama arba panaudojama augalinio dirvožemio sluoksnio tręšimui.

Kenksmingų ir pavojingų medžiagų statybos metu nenumatyta ir jų sandėliavimo taip pat. Medžiagų ir konstrukcijų galimas sandėliavimo zonas, atskiriant kenksmingų ir pavojingų medžiagų sandėliavimo vietą, kad jos netrukdytų sklandžiam darbui, nusimatys Rangovas Statybos darbų technologijos projekte.

Statybinių atliekų krovimas į mašinas turi būti atliekamas taip, kad statybos aikštelė ir aplinkinė teritorija būtų apsaugota nuo dulkių, triukšmo ir išgabenant neterštą aplinkos. Atliekas vežti dengtais sunkvežimiais, konteineriais ar kitu uždaru būdu.

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
SR2023–129–TDP-SO–AR	10	33	0

Betono laužas. Betono laužas išvežamas į Užsakovo nurodytą vietą antriniam panaudojimui arba į šias atliekas priimančias organizacijas.

Asfalto granulės. Frezuoto asfalto granulės išvežamos į Užsakovo nurodytą vietą antriniam panaudojimui.

Gruntas. Augalinis gruntas panaudojamas naujų žalių zonų įrengimui. Statybai netinkamas gruntas išvežamas į karjerus ar kitas tam skirtas vietas. Gatvių pagrinduose naudotas medžiagas, įvertinus jų būklę, pritariant Statytojui ir Projektuotojui, galima panaudoti gatvės ir šaligatvių tiesimo metu. Iškastos durpės išvežamos į karjerus arba į Užsakovo nurodytą vietą.

Susidarančios statybinės atliekos

Eilės Nr.	Darbo pavadinimas, aprašymas	Mato vnt.	Kiekis
1.1	Esamos asfaltbetonio dangos išardymas 10 cm	m2	310,0
1.2	Esamos betono plytelių/trinkelių dangos išardymas	m2	645,0
1.3	Esamų gatvės bordiūrų ardymas	m	156,0
1.4	Esamų vejos bordiūrų ardymas	m	443,0
1.5	Esamų g/b šulinių ir trapų ardymas	m3	1,1
1.6	Statybinių šiukšlių pakrovimas ir išvežimas iki 10 km	t	201,0
1.7	Esamų mažosios architektūros elementų (skalbinių džiovinimo stovų) metalo konstrukcijų ardymas išsaugant medžiagas	t	0,8
1.8	Medžių 25-32 cm skersmens kirtimas, pakrovimas į autosavivarčius ir išvežimas	vnt.	1
1.9	Medžių kelmų rovimas, pakrovimas į autosavivarčius ir išvežimas rangovo pasirinktu atstumu	vnt.	1
1.10	Medžių 33-45 cm skersmens kirtimas, pakrovimas į autosavivarčius ir išvežimas	vnt.	4
1.11	Medžių kelmų rovimas, pakrovimas į autosavivarčius ir išvežimas rangovo pasirinktu atstumu	vnt.	4
1.12	Medžių >45 cm skersmens kirtimas, pakrovimas į autosavivarčius ir išvežimas	vnt.	2
1.13	Medžių kelmų rovimas, pakrovimas į autosavivarčius ir išvežimas rangovo pasirinktu atstumu	vnt.	2
1.14	Demontuojami esami kelio ženklų skydai su atramomis	vnt.	1
1.15	Krūmų šalinimas, pakrovimas į autosavivarčius ir išvežimas	ha	0,03

6. GAMYBINĖS IR ŪKINĖS VEIKLOS SUSTABDYMO SĄLYGOS

Vykdamat statybos darbus, jokios gamybinės ir ūkinės veiklos ribojimas nenumatomas. Remonto darbai numatomi atlikti nenutraukiant eismo.

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
SR2023–129–TDP–SO–AR	11	33	0

Žmonių judėjimo vietose esant poreikiui per tranšėjas įrengiami laikini mediniai tilteliai su aptvėrimais. Pavojingos zonos (duobės, tranšėjos ir pan.) turi būti pažymėtos gerai matomais įspėjamaisiais ir draudžiamaisiais ženklais (matomais ir nakties metu) ir aptvertos, o darbo vietos gerai apšviestos.

7. TRANSPORTO EISMO LAIKINO UŽDARYMO GALIMYBĖS IR SĄLYGOS

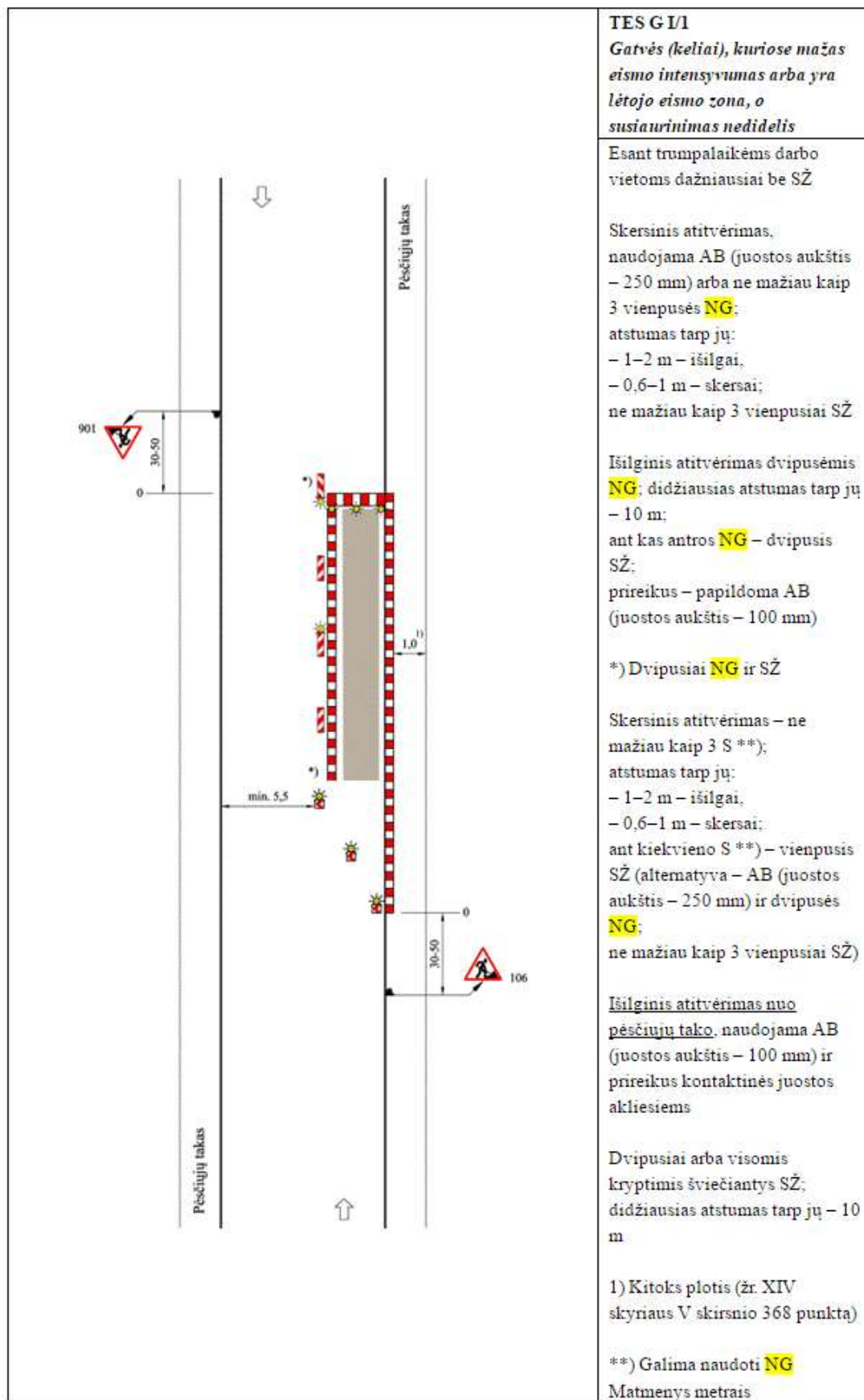
Vykdamas statybos darbus, darbų organizavimas parenkamas rangovo, priklausomai nuo turimų gamybinių pajėgumų. Rangovas savo nuožiūra pasirenką aptvėrimo būdą. Aptvėrimo būdas turi atitikti T DVAER 12 „Automobilių kelių darbo vietų aptvėrimo ir eismo reguliavimo taisyklės“. Paveikslėliuose (3-9 pav.) pateikiamos tipinės kelio ženklais aptvėrimo schemas.

Darbus organizuoti taip, kad eismas būtų nutraukiamas kuo trumpesniai laikui, sudarant galimybę apvažiuoti uždarytas atkarpas aplinkinėmis gatvėmis.

Bet kokiame atveju, turi būti sudaroma galimybė šalia gatvės esančius objektus pasiekti specialiųjų tarnybų personalui ir jų naudojamai technikai.

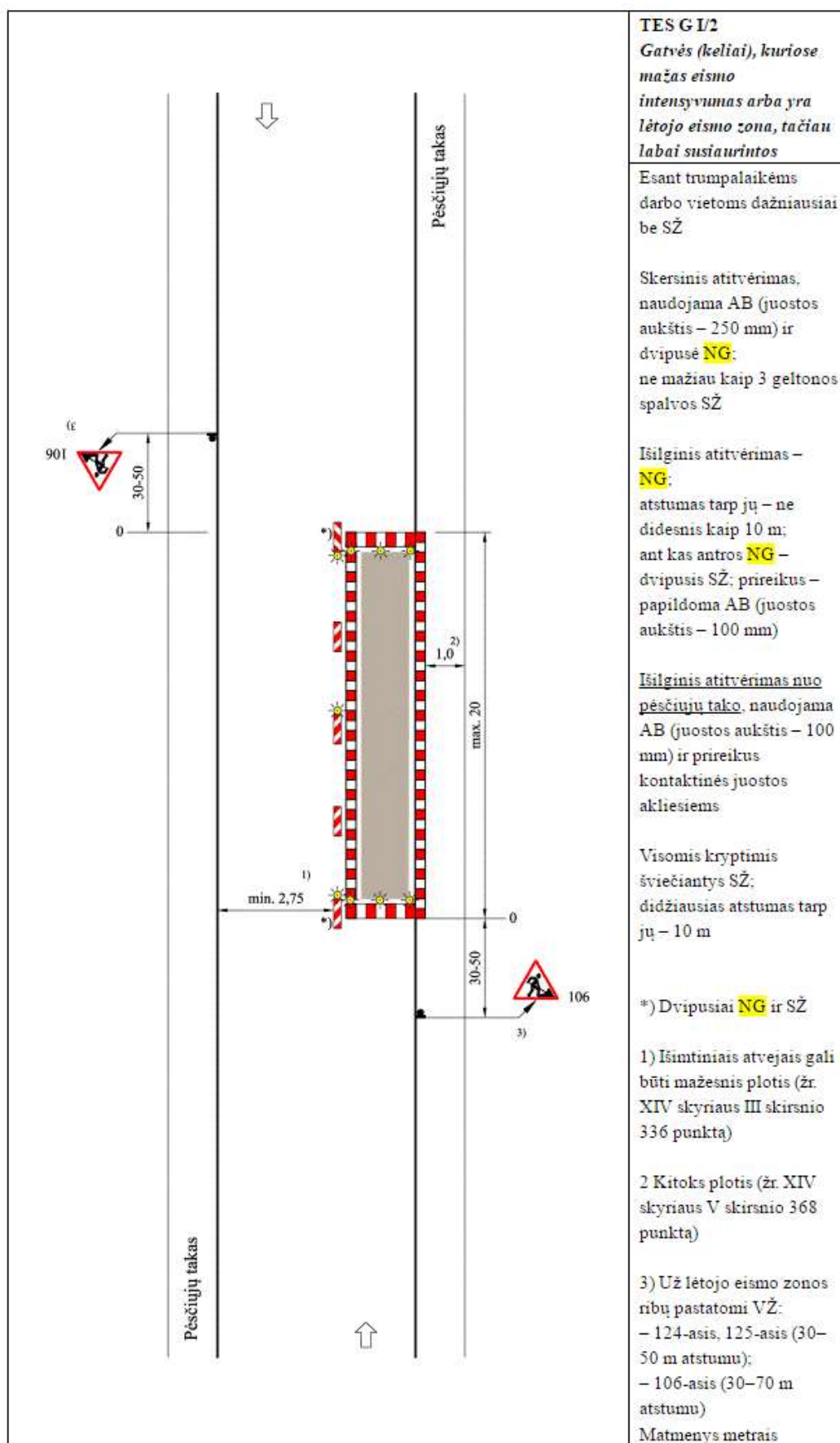
Ties inžineriniais tinklais, rangovas turi dirbti tokiais mechanizmais, kad nebūtų bloginama esamų inžinerinių tinklų būklė. Reikalavimas ypač aktualus didelę ašinę apkrovą turinčiai technikai.

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
SR2023–129–TDP-SO–AR	12	33	0



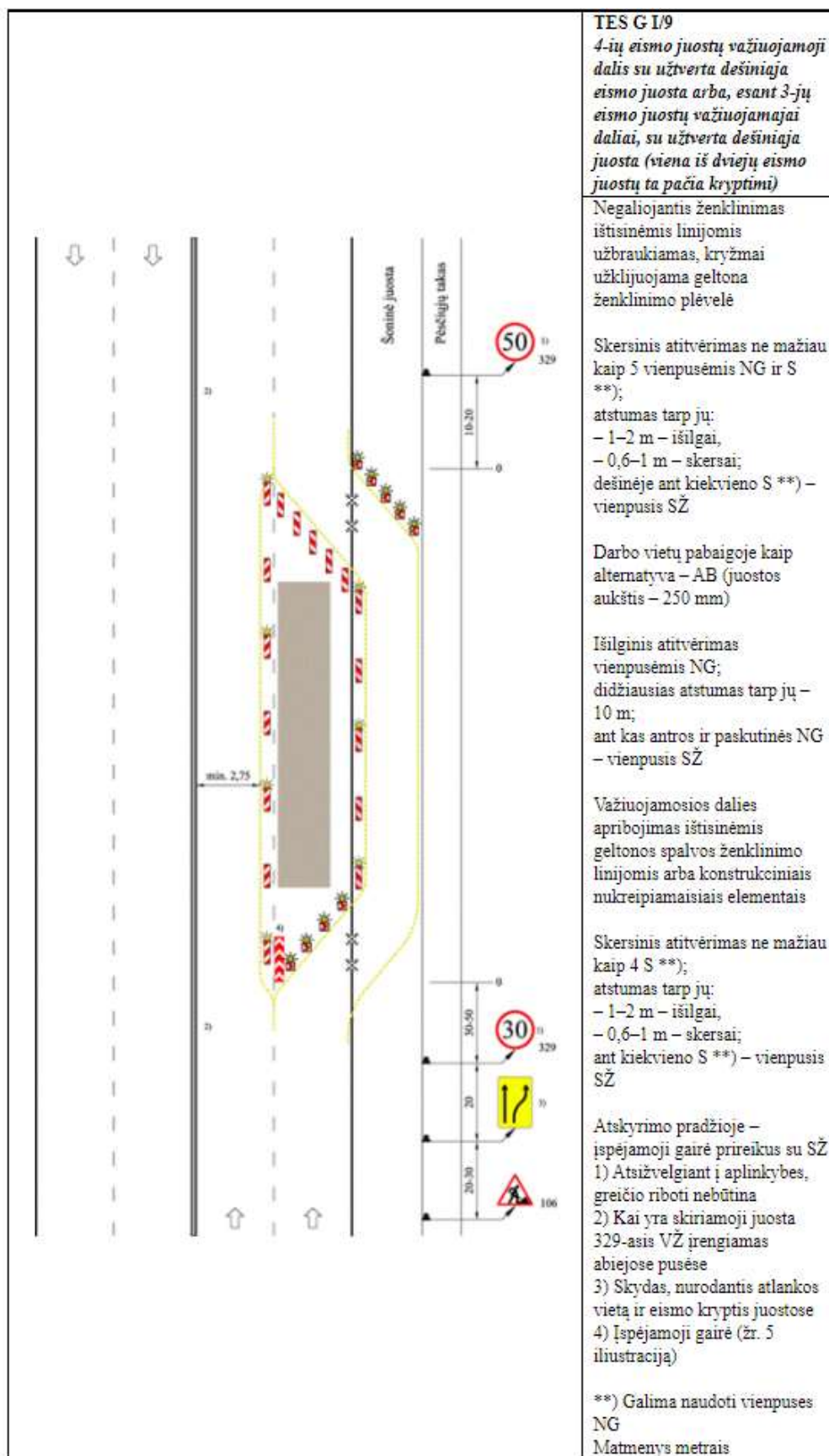
6 pav. Tipinė aptvėrimo kelio ženklais schema TES G I/1

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
SR2023–129–TDP–SO–AR	13	33	0



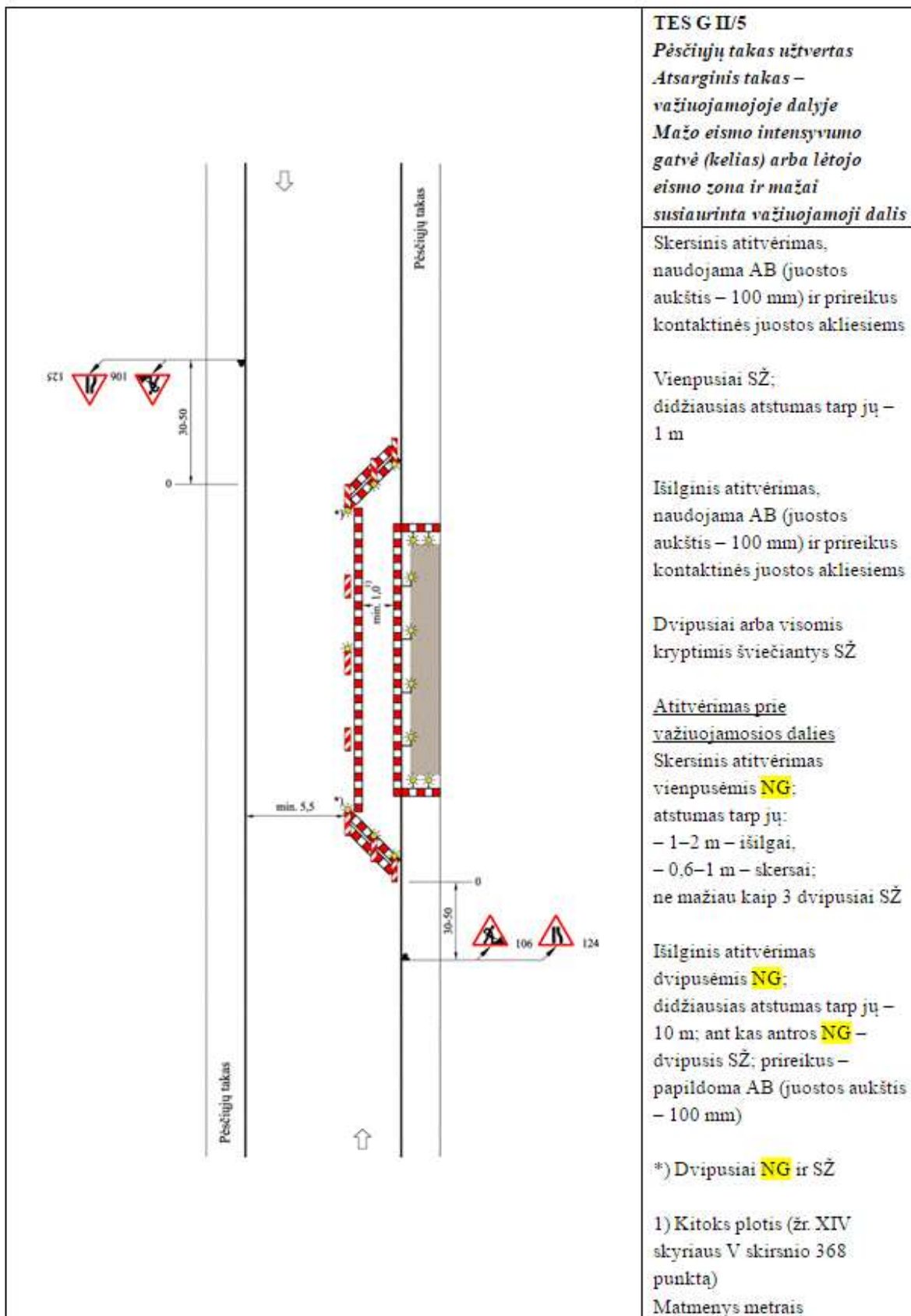
7 pav. Tipinė aptvėrimo kelio ženklais schema TES G I/2

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
SR2023–129–TDP–SO–AR	14	33	0



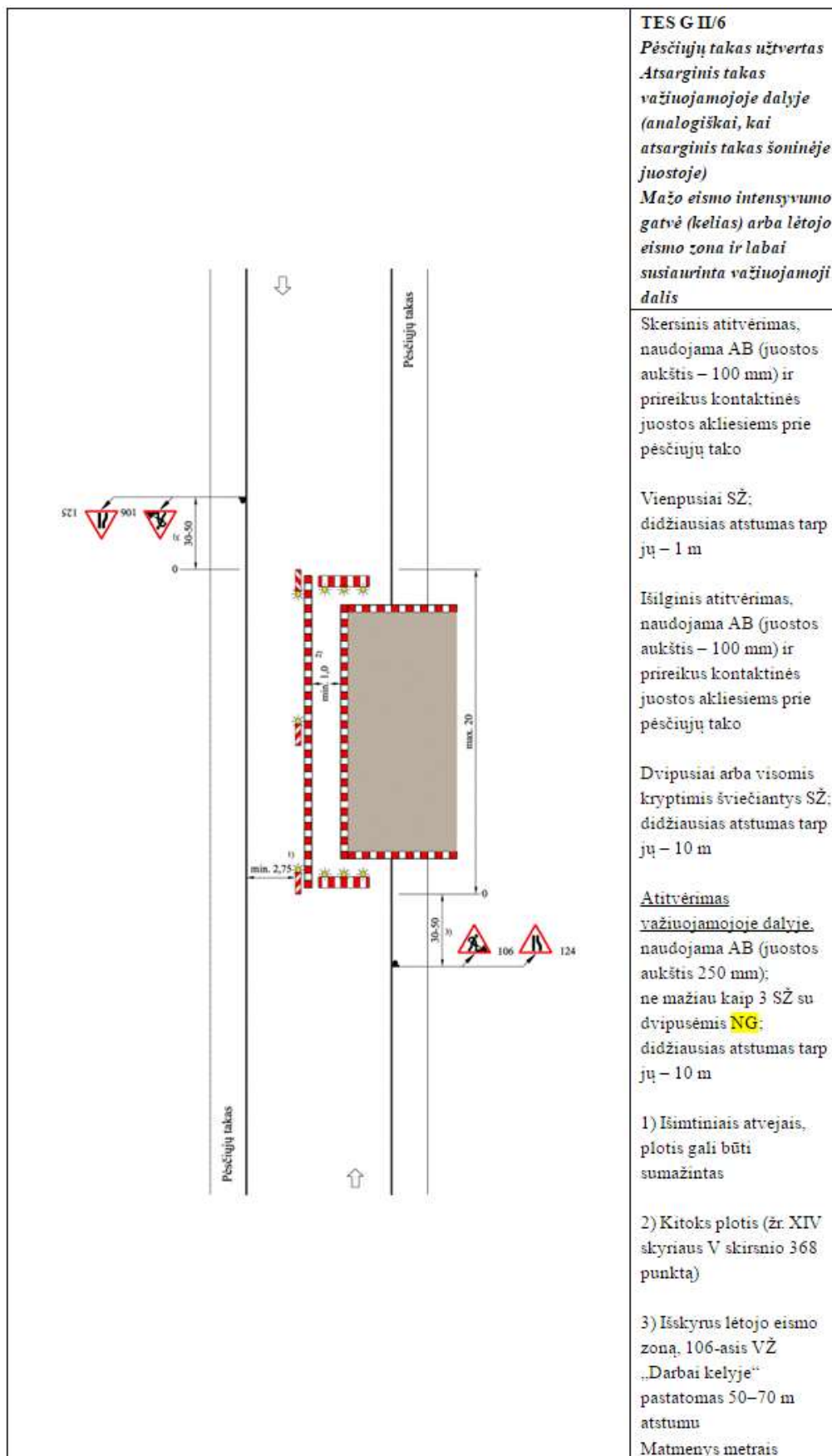
8 pav. Tipinė aptvėrimo kelio ženklais schema TES G I/9

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
SR2023–129–TDP–SO–AR	15	33	0



11 pav. Tipinė aptvėrimo kelio ženklais schema TES G II/5

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
SR2023–129–TDP–SO–AR	18	33	0



12 pav. Tipinė aptvėrimo kelio ženklais schema TES G II/6

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
SR2023–129–TDP–SO–AR	19	33	0

8. PAPILDOMO ŽEMĖS SKLYPO STATYBOS REIKMĖMS GALIMYBĖS IR SĄLYGOS

Rangovas pasiruošdamas statybos darbams, turi numatyti konkrečius sprendinius bei priemones, užtikrinančias darbuotojų saugą ir sveikatą.

Statybvietėje turi būti užtikrinamas stabilumas ir tvirtumas. Medžiagos, įrenginiai ir kitos darbo priemonės kurių nestabilumas (judėjimas, byrėjimas ir t.t.) gali pakenkti darbuotojų saugai ir sveikatai darbe, turi būti laikomos tinkamai ir patikimai. Draudžiama lipti ant nestabilių ar netvirtų paviršių, jei nėra numatytos priemonės saugiam darbui.

Į statybvietę ir darbų vykdymo zonas neturi patekti pašaliniai asmenys. Daubos ir tranšėjos žmonių judėjimo vietose turi būti aptvertos ir atitinkamai pažymėtos, virš tranšėjų turi būti įrengti tilteliai.

Elektros paskirstymo įrenginiai turi būti įrengti taip, kad nesukeltų gaisro ar sprogimo pavojaus, darbuotojai turi būti apsaugoti nuo elektros srovės poveikio, turi būti įžeminti. Transporto pravažiavimo keliai turi būti numatyti pakankamu atstumu nuo durų, vartų, pėsčiųjų perėjimų ar laiptinių.

Darbuotojams, kurie turi dėvėti darbo drabužius, turi būti įrengtos patalpos persirengimui. Į persirengimo patalpas turi būti lengvai patenkama, turi būti pakankamai erdvūs, su sėdimomis vietomis. Turi būti įrengtos rakinamos spintelės darbuotojų asmeniniams daiktams saugoti. Turi būti įrengtas reikiamas kiekis praustuvų su tekančiu vandeniu. Statybvietėje turi būti sudarytos vietos darbuotojams pavalgyti, darbuotojai turi būti aprūpinti geriamuoju vandeniu.

Darbdavys turi užtikrinti, kad bet kuriuo metu galėtų būti suteikta pirmoji pagalba. Darbuotojai turi būti apmokyti suteikti pirmąją pagalbą nukentėjusiajam. Pirmosios pagalbos medicininės priemonės turi būti pažymėtos, gerai matomos ir lengvai pasiekiamos. Matomose vietose turi būti nurodyti gelbėjimo tarnybų telefono numeriai ir adresai.

Statybvietės ribos turi būti aiškiai matomos ir atitinkamai bei suprantamai pažymėtos.

Statybvietė turi būti įrengta vadovaujantis „Darboviečių įrengimo statybvietėse nuostatais“, „Saugos ir sveikatos taisyklėmis statyboje“ DT 5-00 ir kitais statyviečių įrengimą reglamentuojančiais dokumentais.

9. APRŪPINIMAS ELEKTRA, VANDENIU IR KITAIŠ RESURSAIS

Vykdamas statybos darbus, statybvietės aprūpinimas elektra, vandeniu ir kitais resursais sprendžiamas rangovo nuožiūra.

Elektros tiekimas galimas iš esamų elektros tinklų, ar naudojant elektros generatorius. Vanduo vežamas cisternomis, sandėliuojamas tam skirtose talpose. Nuotekoms išleisti galima naudoti esamus nuotekų tinklus, išleidžiamos nuotekos neturi būti užterštos elementais, kuriuos draudžiama pilti į nuotekų

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
SR2023–129–TDP-SO–AR	20	33	0

tinklus. Nesant galimybei nuotekas išleisti į esamus tinklus, nuotekos gali būti kaupiamos rezervuaruose, iš ten išvežamos asenizacinėmis ar kitomis mašinomis.

Statybos įranga ir transporto priemonės, naudojamos statybos darbams atlikti, turi būti techniškai tvarkingos, su atliktomis reikalingomis patikromis, nekelti pavojaus aplinkai ir dirbančiam personalui. Iš statyboje naudojamos technikos neturi tekėti eksploataciniai skysčiai, ar kitaip teršiama aplinka.

10. BENDRIEJI STATYBOS DARBŲ STATYBVIETĖJE SAUGOS, SVEIKATOS, HIGIENOS REIKALAVIMAI IR SĄLYGOS

Vietovė, kurioje numatomi statybos darbai turi būti aptverta ir saugoma. Pavojingos vietos pažymimos, įrengiami informaciniai ženklai, pėsčiųjų judėjimo zonos atsiveriamos nuo tranšėjų. Statybvietės ribos turi būti aiškiai matomos ir atitinkamai bei suprantamai pažymėtos. Rangovas turi parengti technologijos projektą. Jame turi numatyti konkrečius sprendinius bei priemones, užtikrinančias darbuotojų saugą ir sveikatą.

Statybvietėje turi būti užtikrinamas stabilumas ir tvirtumas. Medžiagos, įrenginiai ir kitos darbo priemonės kurių nestabilumas (judėjimas, byrėjimas ir t.t.) gali pakenkti darbuotojų saugai ir sveikatai darbe, turi būti laikomos tinkamai ir patikimai. Draudžiama lipti ant nestabilių ar netvirtų paviršių, jei nėra numatytos priemonės saugiam darbui.

Į statybvietę ir darbų vykdymo zonas neturi patekti pašaliniai asmenys. Daubos ir tranšėjos žmonių judėjimo vietose turi būti aptvertos ir atitinkamai pažymėtos, virš tranšėjų turi būti įrengti tilteliai.

Statinio statybos vadovas turi užtikrinti saugų darbą, aplinkos apsaugą, darbo saugos ir higienos reikalavimų laikymąsi vadovaujantis: „Darbuotojų saugos ir sveikatos įstatymas“, „Saugos ir sveikatos taisyklės statyboje“ DT 5-00.

Dirbant statybvietėje daugiau nei vienam rangovui/subrangovui privalo būti paskirtas statinio statybos saugos ir sveikatos darbe koordinatorius.

Elektros paskirstymo įrenginiai turi būti įengti taip, kad nesukeltų gaisro ar sprogimo pavojaus, darbuotojai turi būti apsaugoti nuo elektros srovės poveikio ir turi būti įžeminti. Transporto pravažiavimo keliai turi būti numatyti pakankamu atstumu nuo durų, vartų, pėsčiųjų perėjimų ar laiptinių.

Darbuotojų poreikiams patenkinti įrengiamos laikinos buitinės patalpos. Jos skirtos laikyti darbo rūbus, darbuotojų higienai, poilsiui, medicininiam aptarnavimui ir maitinimui. Laikinių buitinių patalpų kiekį paskaičiuoja Rangovas atsižvelgdamas į darbuotojų skaičių statybos laikotarpyje.

Į persirengimo ir poilsio patalpas turi būti lengvai patenkama, turi būti pakankamai erdvūs, su sėdimomis vietomis. Persirengimo kambariai privalo būti erdvūs. Esant poreikiui turi būti įrengtos drabužių

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
SR2023–129–TDP-SO–AR	21	33	0

džiovinimo vietas. Persirengimo kambariuose turi būti įrengtos rakinamos spintelės darbuotojų drabužiams ir asmeniniams daiktams saugoti.

Statybvietėje turi būti sudarytos vietos darbuotojams pavalgyti, darbuotojai turi būti aprūpinti geriamuoju vandeniu.

Persirengimo patalpose turi būti užtikrinamas ne mažesnis kaip 100 lx, o poilsio patalpų ne mažesnis kaip 200 lx.

Darbuotojams, kurie dirba lauke, žemesnėje kaip – 10 °C temperatūroje, turi būti įrengtos poilsio patalpos, kuriose oro temperatūra, drėgnumas ir šiluminio spinduliavimo intensyvumas atitiktų higienos normose numatytus reikalavimus.

Atsižvelgiant į darbo pobūdį ir darbo higienos reikalavimus privalo būti įrengiamas reikiamas kiekis dušų. Dušų kambariai turi būti reikiamo dydžio. Jei nebūtina įrengti dušus, tai netoli darbo vietų ar persirengimo kambarių privalo būti reikiamas kiekis praustuvų su tekančiu vandeniu.

Netoli darbo vietų, poilsio ar persirengimo kambarių turi būti įrengti atskiri tualetai arba numatyta galimybė atskirai jais naudotis.

Įvykus avarijai ar gaisrui statybvietėje gaisrinės mašinos į statybvietės teritoriją patektų per esamus įvažiavimus. Statybvietėje turi būti numatytos gaisrinės priemonės t. y. skydai su pirminėmis gaisro gesinimo priemonėmis ir profilaktinės statybvietės organizavimo gaisrinės priemonės. Skydai su gaisro gesinimo priemonėmis įrengiami gerai matomose ir patogiose vietose. Įvykus gaisrui statybos aikštelėje reikia iš karto išjungti apšvietimo ir jėgos linijas ir sumažinti slėgį technologinėje įrangoje, slėginiuose induose, vamzdynuose, uždaryti sklendes ir nutraukti pavojingų medžiagų tiekimą. Šiuos darbus turi atlikti Rangovo įmonės darbuotojai iki gaisrininkų atvykimo. Kiekvieną dieną baigus darbus iš darbo vietos reikia pašalinti lengvai užsidegančias medžiagas: pjuvenas, skiedras, atpjovas, plastmasines atliekas. Kilus gaisrui skambinti priešgaisrinei gelbėjimo tarnybai (tel. Nr. 112).

Rangovas statybvietėje turi užtikrinti, kad būtų pirmosios pagalbos priemonės. Atsitikus nelaimei turi būti suteikta pirmoji pagalba. Darbuotojai turi būti apmokyti suteikti pirmąją pagalbą nukentėjusiajam. Pirmosios pagalbos medicininės priemonės turi būti pažymėtos, gerai matomos ir lengvai pasiekiamos. Matomose vietose turi būti nurodyti gelbėjimo tarnybų telefono numeriai ir adresai.

Statybvietėje įrengiami priešgaisriniai stendai. Statybų metu būtina vadovautis gaisrinės saugos taisyklėmis BGST-2010. Darbo vietos organizavimas turi užtikrinti saugų darbą. Darbuotojai turi būti parėję saugumo technikos instruktažą. Statybos aikštelėje turi būti užtikrintas: statybinių elektros įtaisų įžeminimas, mechanizmų besisukančių dalių aptvėrimas, pakankamas darbo vietų apšvietimas tamsiuoju paros metu, kenksmingų garų, dujų ar dulkių priemaišų ore nebūvimas, tinkamas statybinių medžiagų

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
SR2023–129–TDP-SO–AR	22	33	0

sandėliavimas, visų elektros įtaisų dalių su srove apsaugojimas tinkamais aptvarais. Visi asmenys, esantys statybvietėje, privalo dėvėti apsauginius šalmsus.

Statybvietė turi būti įrengta vadovaujantis „Darboviečių įrengimo statybvietėse nuostatais“, „Saugos ir sveikatos taisyklėmis statyboje“ DT 5-00 ir kitais statyviečių įrengimą reglamentuojančiais dokumentais.

Krovinių perkėlimą ir montavimo darbus siūloma atlikti automobiline kranu KAMAZ KC-4572 (keliamoji galia 16,0 t), kuris gali būti naudojamas pralaidų montavimui, šulinių statymui, įvairiems kroviniams iškrauti/pakrauti (techninės charakteristikos pateiktos priede Nr. 2). Kranų ir kitų statybos stacionarių mechanizmų pastatymo zonas, kad jos netrukdytų sklandžiam darbui, pasirenka Rangovas Statybos darbų technologijos projekte.

Klojant lietaus sistemas ir kasant tranšėjas, rekomenduojama kranu pastatymo mažiausi leistini atstumai nuo tranšėjos šlaito apatinio krašto iki artimiausių kranu atramų, pateikta 10 pav. ir 1 lentelėj
1 lentelė. Mažiausi leistini atstumai nuo tranšėjos šlaito apatinio krašto iki artimiausių kranu atramų

Iškasos arba tranšėjos gylis h metrais	Gruntas (natūralus)				
	Smėlis arba žvyras	Priesmėlis	Priemolis	Molis	Sausas liosas
1	1,5	1,25	1,0	1,0	1,0
2	3,0	2,4	2,0	1,5	2,0
3	4,0	3,6	3,25	1,75	2,5
4	5,0	4,4	4,0	3,0	3,0
5	6,0	5,3	4,75	3,5	3,5

Statinio statybos vadovas privalo užtikrinti saugų darbą, aplinkos apsaugą, darbo saugos ir higienos reikalavimų laikymąsi, vadovaujantis:

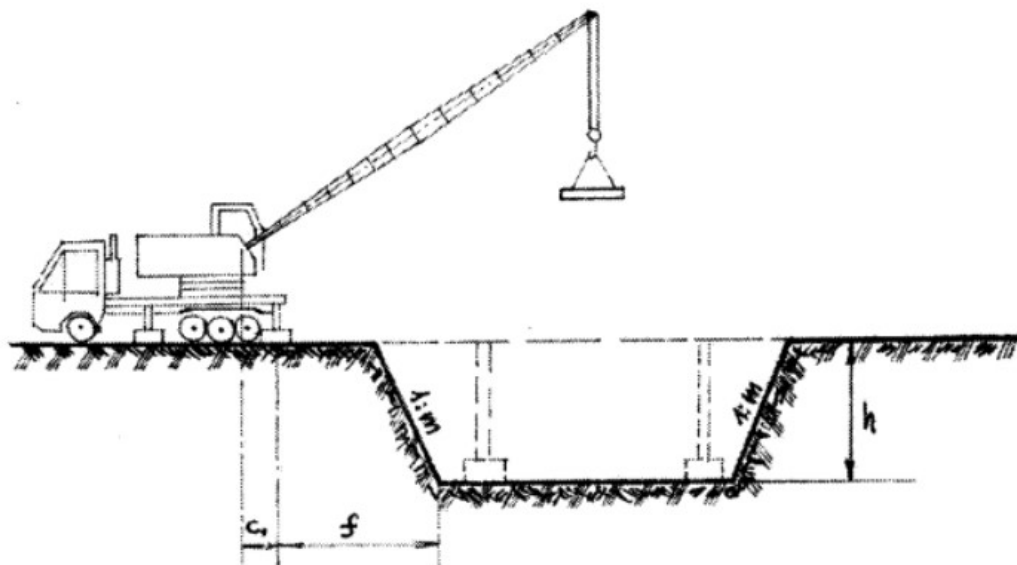
- Darbuotojų saugos ir sveikatos įstatymu (2003 m. liepos 1 d. Nr. IX-1672 Vilnius);
- Saugos ir sveikatos taisyklėmis statyboje DT 5-00;

Vykdamas kėlimo darbus būtina vadovautis:

- Kėlimo kranų naudojimo taisyklėmis (2010 m. rugsėjo 17 d. Nr. A1-425, Vilnius);
- Darbuotojai privalo turėti asmenines apsaugos nuo triukšmo ar oro taršos priemones, kaip tai nurodyta LR socialinės apsaugos ir darbo ministro 2007 m. lapkričio 26 d. Nr. A1-331

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
SR2023-129-TDP-SO-AR	23	33	0

įsakyme „DARBUOTOJŲ APRŪPINIMO ASMENINĖMIS APSAUGOS PRIEMONĖMIS NUOSTATAI“.

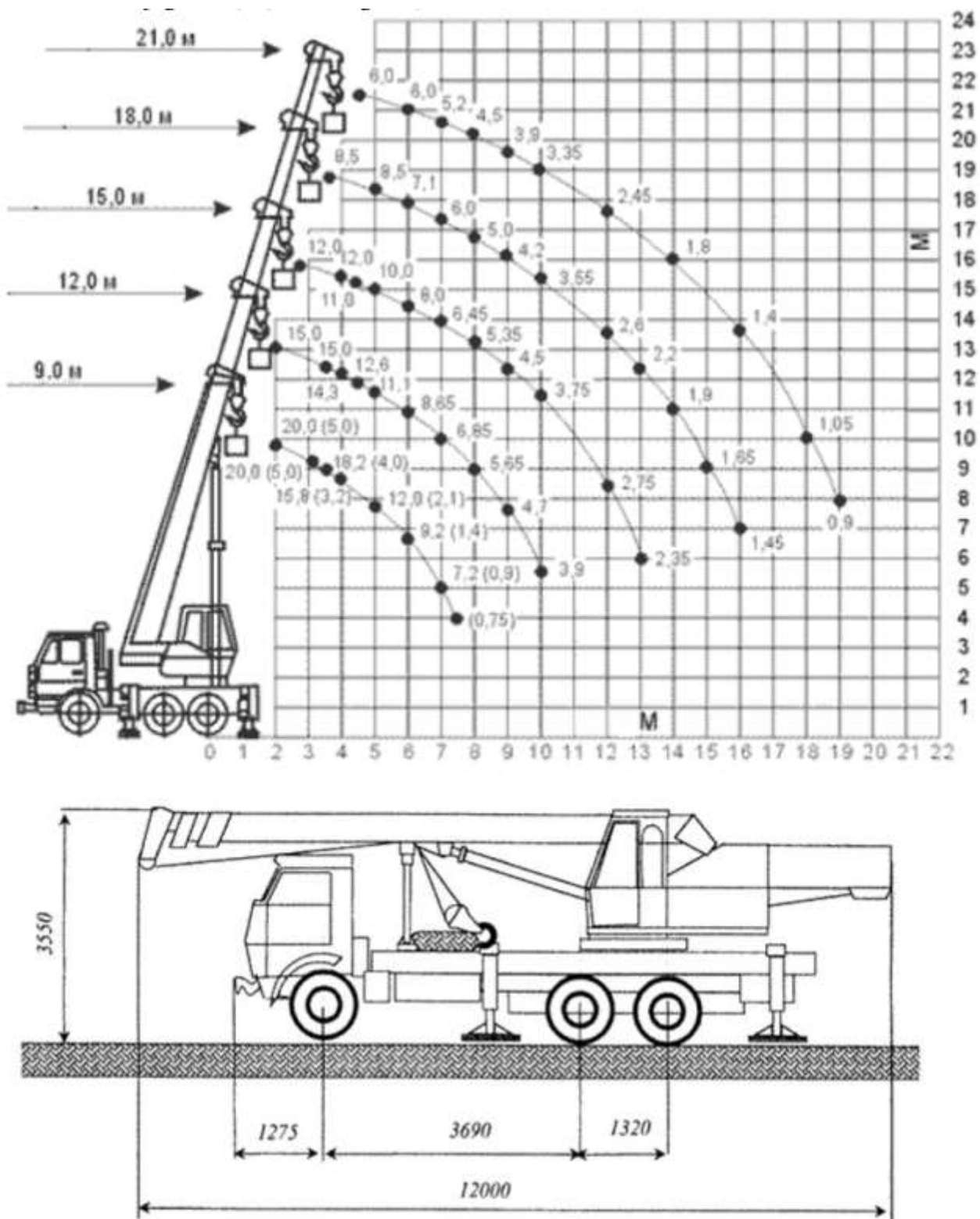


13 pav. Krano pastatymo schema

KAMAZ KC-4572 techninės charakteristikos:

- Keliamoji galia 16,0 t;
- Strėlės ilgis 21,7 m.

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
SR2023-129-TDP-SO-AR	24	33	0



14 pav. Krano matmenys ir kėlimo strėlės judėjimo schema

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
SR2023-129-TDP-SO-AR	25	33	0

11. APLINKOSAUGOS IR TREČIŪJŲ ASMENŲ INTERESŲ APSAUGA

Statybos įranga ir transporto priemonės, naudojamos statybos darbams atlikti, turi būti techniškai tvarkingos, su atliktomis reikalingomis patikromis, nekelti pavojaus aplinkai ir dirbančiam personalui. Iš statyboje naudojamos technikos neturi tekėti eksploataciniai skysčiai, ar kitaip teršiama aplinka.

Pravažiavimo keliai ir praėjimo vietos turi būti švarios ir be kliūčių, esant reikalui Rangovas šias vietas prižiūri, remontuoja. Statybvietėje turi būti taikomos priemonės nuo dulkių, atliekos tinkamai rūšiuojamos, sandėliuojamos ir išvežamos į atitinkamas, atliekas priimančias organizacijas.

Darbų zonoje, visa aplinka, kuriai buvo padarytas poveikis statybos darbų metu, turi būti rekultivuota ar kitaip atstatyta į ne prastesnę būklę, nei buvo prieš pradėdant vykdyti statybos darbus.

Vykdamat statybos darbus, neturi būti sugadintas ar sunaikintas tretiesiems asmenims priklausantis turtas.

Vykdamat statybos darbus, turi būti užtikrinama, galimybė naudotis esamais inžineriniais tinklais šalia gatvės gyvenantiems asmenims. Vykdamat darbus, nesugadinti, nepabloginti esamų inžinerinių statinių ir tinklų būklės.

Vykdamat statybos darbus bus naudojami triukšmą bei vibracijas sukeltiantys mechanizmai, šiuos darbus vykdyti nuo 6 iki 18 val.

Trečiųjų asmenų interesų apsauga

Statinys turi būti statomas ir pastatytas, o statybos sklypas tvarkomas taip, kad statybos metu ir naudojant pastatytą statinį trečiųjų asmenų gyvenimo ir veiklos sąlygos, kurias jie turėjo iki statybos pradžios, galėtų būti pakeistos tik pagal normatyvinių statybos techninių dokumentų ir normatyvinių statinio saugos ir paskirties dokumentų nuostatas. Šios sąlygos yra:

- 1) statinių esamos techninės būklės nepabloginimas;
- 2) galimybė patekti į valstybinės ir vietinės reikšmės kelius ir gatves;
- 3) galimybė naudotis inžineriniais tinklais;
- 4) patalpų, skirtų žmonėms gyventi, dirbti ar verstis kita veikla, natūralaus apšvietimo pagal higienos ir darbo vietų įrengimo reikalavimus išsaugojimas;
- 5) gaisrinę saugą reglamentuojančiuose dokumentuose nustatytų saugos priemonių išsaugojimas;
- 6) apsauga nuo keliamo triukšmo, vibracijos, elektros trikdžių ir pavojingos spinduliuotės;
- 7) apsauga nuo oro, vandens, dirvožemio ar gilesnių žemės sluoksnių taršos; aplinkos apsaugos statinių ir priemonių, jų veiksmingumo išsaugojimas; gamtos ir kultūros vertybių išsaugojimas; vertingų želdinių išsaugojimas; gaisro gesinimo sistemų išsaugojimas;

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
SR2023–129–TDP-SO–AR	26	33	0

8) hidrotechnikos statinių ir melioracijos įrenginių išsaugojimas, kad nebūtų pažeistas tų statinių ir įrenginių sukurtas hidrogeodinaminis režimas.

12. DARBŲ EILIŠKUMO GRAFIKAS

Vykdamas gatvių tiesimo darbus, darbų organizavimas turi būti parenkamas toks, kad sunkiasvorė technika nepakenktų esamiems statiniams.

Statybos darbų eiliškumą Rangovas organizuoja savo nuožiūra nuo turimų gamybinių pajėgumų. Rangovo parinktas darbų organizavimas nebūtinai turi atitikti žemiau pateiktą grafiką. Visi projekte numatyti darbai numatomi atlikti šiltuoju metų laiku. Technologinės pertraukos nėra numatomos. Statybos ribojimai nėra numatomi.

Darbai numatoma vykdyti viena pamaina, pamaininis darbas nėra numatomas. Statybos dalinis konservavimas nėra numatomas. Esant nenumatytiems atvejams, dėl kurių atsiranda būtinybė atlikti statinio konservavimo darbus, visos operacijos privalo būti atliekamos remiantis STR 1.06.01:2016 „Statybos darbai. Statinio statybos priežiūra“ 5 priedą „Statinio konservavimo tvarkos aprašas“. Minimali statinio konservavimo darbų apimtis turi užtikrinti:

- sumontuotų (pastatytų) statinio laikančių konstrukcijų ir atitvarų apsaugą nuo ardančių klimato, gruntinio vandens, grunto nuošliaužų, laikinų koncentruotų krūvių ir kitų poveikių, nestatant ir neįrengiant naujų konstrukcijų;
- nelaimingų atsitikimų statybvietėje prevenciją: statybvietės aptvėrimą, įėjimų į statinius laikiną uždarymą, laikinų statybvietės inžinerinių tinklų atjungimą nuo veikiančių inžinerinių tinklų, iškasų užpylimą ar aptvėrimą, šulinių uždengimą, įspėjamųjų ženklų pastatymą ir kitų saugos priemonių atlikimą;
- priešgaisrinę apsaugą: degalų, tepalų ir degių statybos produktų pašalinimą iš statybvietės, priešgaisrinių privažiavimų atlaisvinimą ir kitų gaisro prevencijos priemonių atlikimą;
- aplinkos apsaugą nuo taršos iš statybvietės: paviršinio vandens nutekėjimą, lakių statybos produktų pašalinimą arba uždarymą, cheminių medžiagų, degalų bei tepalų nepatekimą į aplinką ir kitas priemones.

Specialių reikalavimų darbų technologijai projekte nenumatoma, visi darbai turi būti atliekami laikantis normatyvinių dokumentų reikalavimų, kokybiškai, tausojant Statytojo lėšas ir gamtos išteklius.

Statybos darbų technologijos projektui nereikalinga atlikti ekspertizę.

Statybos darbų bandymai, eiliškumas ir atlikimas aprašyti projekto bendrosios dalies techninėse specifikacijose. Detaliau bandymų eiliškumas aprašomas technologijos projekte.

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
SR2023–129–TDP-SO–AR	27	33	0

Atsižvelgiant į tai, kad statybos darbai bus vykdomi apgyvendintoje teritorijoje, darbas numatomas viena pamaina, dienomis nuo 7 iki 19 val.

Technologinės pertraukos, statybos ribojimai ar konservavimas nenumatomi.

Bandymų trukmė nurodoma dalies 14 skyriuje.

2 lentelė. darbų eiliškumo grafikas

Statybvietsės priėmimas	■
Gatvės trasos ir inž. tinklų nužymėjimas	■
Esamų dangų ardymas	■
Esamų kelio ženklų ardymas	■
Želdinių šalinimas	■
Inž. komunikacijų apsaugojimas	■
Žemės darbai	■
Drenažo įrengimas	■
Lietaus nuotekų tinklų įrengimas	■
Lauko apšvietimo tinklų įrengimas	■
Sankasos įrengimas	■
Pagrindų įrengimas	■
Bordūrų įrengimas	■
Dangų įrengimas šaligatviams	■
Važiuojamosios dalies dangų įrengimas	■
Kelio ženklų įrengimas ir dangų ženklinimas	■
Mažosios architektūros elementų įrengimas	■
Žalių plotų atstatymas	■
Proj. vykdymo ir statybos darbų tech. priežiūra	■

Specialūs reikalavimai statybos darbų technologijai

Rangovas yra atsakingas už statybos darbų technologijų ir metodų parinkimą statybos darbų organizavimą taip, kad būtų išlaikyti esminiai statinio reikalavimai, aplinkos apsaugos, darbo saugos ir kiti aktualiuose LR teisės aktuose nustatyti reikalavimai.

Reikalavimai statybos įrangai ir transporto priemonėms

Specialūs reikalavimai statybos įrangai ir transporto priemonėms pateikiami statybos įrangos ir transporto priemonių gamintojų technologinėse instrukcijose, Rangovo statybos taisyklėse bei statybos darbų technologijos projekte.

Pateikiamas sąrašas pagrindinių statybos mechanizmų:

- Traktorius su krūmų smulkinimo įranga;

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
SR2023–129–TDP–SO–AR	28	33	0

- Krovininės automašinos;
- Autosavivarčiai;
- Traktoriai;
- Freza asfaltbetonio dangoms su pakrovimu;
- Autokranai;
- Ekskavatoriai;
- Buldozeriai;
- Žolių sėjamoji;
- Autogreideris;
- Prikabinami volai;
- Pneumovolas;
- Kilnojamos staklės skylių gręžimui;
- Traktoriai su žolės pjovimo įranga;
- Mažosios mechanizacijos priemonės su vidaus degimo varikliais;
- Rankiniai elektroplūktuvai;
- Traktoriniai siurbliai;
- Savaeigis plentvolis;
- Asfalto klotuvas;
- Savaeigiai volai;
- Autogudronatoriai;
- Asfaltbetonio klotuvas su automatiniu aukščio reguliavimu;
- Skaldelės skirstytuvai;
- Laistymo mašinos – mechaninės šluotos;
- Autokautuvas;
- Vibroplūktuvas, vibroplokštė;
- Žvyro ir skaldos frakcijos skirstytuvai;
- Katilas su vidaus degimo varikliu;
- Kelio dangos ženklinimo mašina;
- Vilkikas su priekaba;
- Brigadinė mašina krovininės automašinos bazėje.

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
SR2023–129–TDP-SO–AR	29	33	0

Pastaba: Statybos mechanizmai ir jų kiekiai tikslinami rangovo rengiamame technologiniame projekte.

13. TECHNINĖ PRIEŽIŪRA

Bendrąją (bendrųjų statybos darbų) techninę priežiūrą gali atlikti vienas statinio statybos techninis prižiūrėtojas (bendrosios statinio statybos techninės priežiūros vadovas) arba jo vadovaujama priežiūros grupė.

Specialiąją statinio statybos techninę priežiūrą gali atlikti vienas specialiosios statinio statybos techninės priežiūros vadovas arba jo vadovaujama priežiūros grupė.

Asmenys vykdantys statybos techninę priežiūrą turi būti atestuoti:

Statiniai – susisiekimo komunikacijos (keliai, gatvės, kiti transporto statiniai), vandentiekio ir nuotekų šalinimo tinklai.

Statinio statybos techninis prižiūrėtojas prieš statybos pradžią iš užsakovo gauna statybą leidžiantį dokumentą arba šio dokumento išdavimo datą ir numerį, parengtą ir patvirtintą statinio projektą, statybvietės perdavimo aktą.

Dalyvauja vykdant geodezinių koordinačių, reperių, raudonųjų linijų nužymėjimą ir įtvirtinimą statybvietėje, kartu su geodezijos tarnyba patikrina, priima ir įformina aktais bei schemomis nutiestų inžinerinių tinklų ir susisiekimo komunikacijų geodezines nuotraukas.

Organizuoja ir dalyvauja užsakovui perduodant statinio statybos vadovui pagal aktą statybvietę bei joje esančių statinių, inžinerinių tinklų ir susisiekimo komunikacijų planą.

Sužinojus, kad statinio projekto sprendiniai neatitinka faktiškų statybos sąlygų arba dėl kitų priežasčių negali būti realizuojami, kreipiasi į statytoją (užsakovą), o, jam pavedus, – į statinio projektuotoją dėl projektinių sprendinių koregavimo.

Kontroliuoja, kad visi statinio projekto pakeitimai būtų atlikti nustatyta tvarka, o, jei keičiami projektiniai sprendiniai, kuriems buvo atlikta ekspertizė, informuoja statytoją (užsakovą), kad būtina atlikti statinio projekto papildomą ekspertizę.

Sustabdo statybos darbus, jei pakeisti projektiniai sprendiniai neįteisinti nustatyta tvarka.

Kontroliuoja statybos darbų normatyvinę kokybę, jų atlikimo pagal darbų technologiją nuoseklumą.

Privalo būti statybvietėje pradedant kiekvieną naują statybos darbų technologinį procesą ir jo metu ne rečiau kaip 2 kartus per savaitę.

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
SR2023–129–TDP-SO–AR	30	33	0

Dalyvauja išbandant inžinerinius tinklus, inžinerines sistemas, įrenginius, konstrukcijas ir pasirašo jų priėmimo aktus. Inžinerinių tinklų, inžinerinių sistemų, įrenginių priėmimo aktus taip pat pasirašo specialiujų statinio statybos techninių priežiūrų vadovai (kai statinyje vykdoma specialioji statinio statybos techninė priežiūra).

Kartu su rangovu rengia dokumentus, reikalingus statybai užbaigti.

14. STATINIO STATYBOS TECHNINĖS PRIEŽIŪROS LAIKO SKAIČIAVIMAS

STR 1.01.03:2017 [5.23] punktas	STATINIŲ GRUPĖS PAGAL NAUDOJIMO PASKIRTĮ ATITINKANČIĄ STR 1.01.03:2017 [5.23]				
8.1, 8.2	KELIŲ IR GATVIŲ STATYBOS TECHNINĖ PRIEŽIŪRA				
	EIL. NR.	PAVADINIMAS	MINIMALUS VALANDŲ SKAIČIUS	PASTABOS	PROJEKTUI
	1	Projekto nagrinėjimas	20		20
	2	Vienas kilometras kelio ar gatvės su vieno slukšnio danga	50	Sankasos įrengimo su pralaidomis, vandens nuvedimu ir drenažais, apsauginio šalčiui atsparaus slukšnio, šalčiui nejautraus slukšnio įrengimo, pagrindo įrengimo ir dangos vieno slukšnio įrengimo techninė priežiūra. Gatvės (trasos) ilgis 0,186 km	10
	3	Viena nuovaža	12	2 vnt nuovažų	24
	4	Eismo saugumo priemonių įrengimas (vienam kilometrui kelio ar gatvės)	16		3
	5	Dokumentacijos tvarkymas (paslėpti darbai, statybos produktų atitikties dokumentų, statybos žurnalų tvarkymas, aktų pasirašymas)	12	12 val. skirta vienam mėnesiui, valandas reikia dauginti iš statybos trukmės (mėnesiais). Statybos trukmė 6 mėn.	72
	6	Geodezinės nuotraukos tikrinimas	12		12
	7	Užbaigimo komisija	24		24
VISO:					165

Gatvės (trasos) ilgis, km

0,186

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
SR2023–129–TDP-SO–AR	31	33	0

INŽINERINIŲ TINKLŲ STATYBOS TECHNINĖ PRIEŽIŪRA					
LIETAUS NUOTEKŲ TINKLAI					
	EIL. NR.	PAVADINIMAS	MINIMALUS VALANDŲ SKAIČIUS	PASTABOS	PROJEKTUI
	1	Projekto nagrinėjimas (vieno kilometro ilgio inžinerinis tinklas)	18	Inžinerinių tinklų ilgis 0,225 km	4
	2	Inžinerinis tinklas (vieno kilometro ilgio)	40		9
	3	Inžinerinio tinklo bandymai	8		8
	4	Dokumentacijos tvarkymas (paslėpti darbai, statybos produktų atitikties dokumentų, statybos žurnalų tvarkymas, aktų pasirašymas)	12	12 val. skirta vienam mėnesiui; valandas reikia dauginti iš statybų trukmės (mėnesiais)	72
		Numatoma statybos trukmė 6 mėn.			
	5	Geodezinės nuotraukos tikrinimas (vieno kilometro ilgio)	12		3
	6	Užbaigimo komisija	24		24
VISO:					120

Inžinerinio tinklo ilgis, km **0,225**

INŽINERINIŲ TINKLŲ STATYBOS TECHNINĖ PRIEŽIŪRA					
LAUKO APŠVIETIMO TINKLAI					
	EIL. NR.	PAVADINIMAS	MINIMALUS VALANDŲ SKAIČIUS	PASTABOS	PROJEKTUI
	1	Projekto nagrinėjimas (vieno kilometro ilgio inžinerinis tinklas)	18	Inžinerinių tinklų ilgis 0,315 km	6
	2	Inžinerinis tinklas (vieno kilometro ilgio)	40		13
	3	Inžinerinio tinklo bandymai	8		8
	4	Dokumentacijos tvarkymas (paslėpti darbai, statybos produktų atitikties dokumentų, statybos žurnalų)	12	12 val. skirta vienam mėnesiui; valandas reikia dauginti iš statybų trukmės (mėnesiais)	72

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
SR2023-129-TDP-SO-AR	32	33	0

Šilutės miesto Aukštumalės gatvės daugiabučių namų automobilių stovėjimo aikštelių su prieigomis rekonstravimo
 techninis darbo projektas

Aiškinamasis raštas

		tvarkymas, aktų pasirašymas)			
		Numatoma statybos trukmė 6 mėn.			
	5	Geodezinės nuotraukos tikrinimas (vieno kilometro ilgio)	8		3
	6	Užbaigimo komisija	24		24
VISO:					126

Inžinerinio tinklo ilgis, km **0,315**


INŽINERINIŲ TINKLŲ STATYBOS TECHNINĖ PRIEŽIŪRA					
ELEKTROS TINKLAI					
	EIL. NR.	PAVADINIMAS	MINIMALUS VALANDŲ SKAIČIUS	PASTABOS	PROJEKTUI
	1	Projekto nagrinėjimas (vieno kilometro ilgio inžinerinis tinklas)	18	Inžinerinių tinklų ilgis 0,025 km	0,5
	2	Inžinerinis tinklas (vieno kilometro ilgio)	40		1
	3	Inžinerinio tinklo bandymai	8		8
	4	Dokumentacijos tvarkymas (paslėpti darbai, statybos produktų atitikties dokumentų, statybos žurnalų tvarkymas, aktų pasirašymas)	12	12 val. skirta vienam mėnesiui; valandas reikia dauginti iš statybų trukmės (mėnesiais)	72
		Numatoma statybos trukmė 6 mėn.			
	5	Geodezinės nuotraukos tikrinimas (vieno kilometro ilgio)	12		0,5
	6	Užbaigimo komisija	24		24
VISO:					106

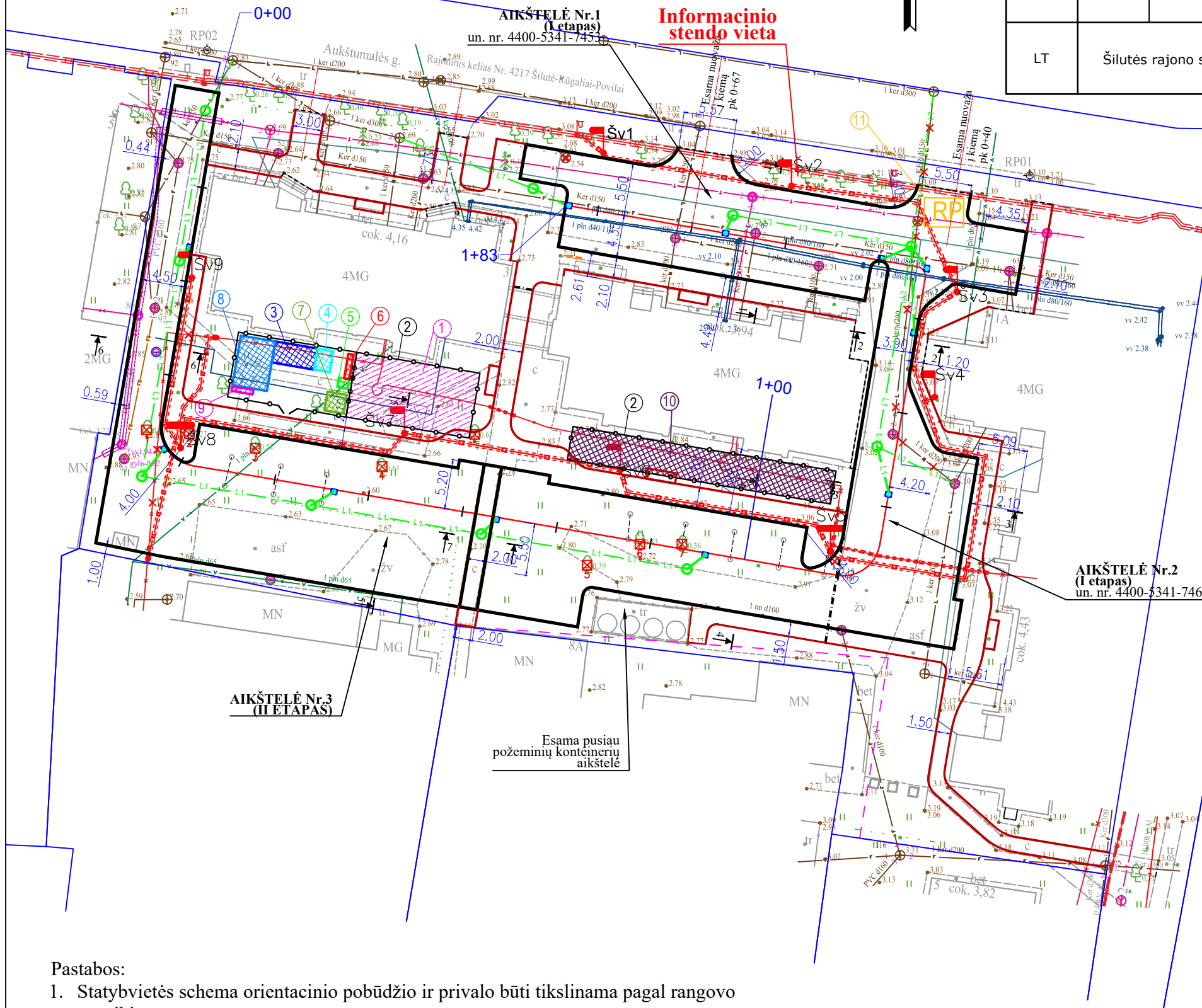
Inžinerinio tinklo ilgis, km **0,025**

Statybos techninės priežiūros laikas yra rekomendacinio pobūdžio, gali būti keičiamas atsižvelgiant į Statytojo ir Rangovo galimybes ir pajėgumus.

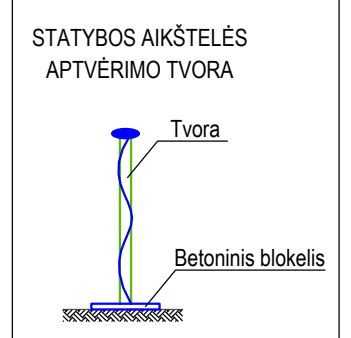
DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
SR2023–129–TDP–SO–AR	33	33	0



0	2024-08	Statybos leidimui, konkursui ir statybai				
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas. Keitimo priežastis (jei taikoma)				
Kval. Patv. Dok. Nr.		UAB „Inžinerinis projektavimas“ Panerių g. 64, Vilnius info@projektavimas.net		Šilutės miesto Aukštumalės gatvės daugiabučių namų automobilių stovėjimo aikštelių su priegomis rekonstravimo techninis darbo projektas		
36532	PV	Jonas Veigneris		Statinio numeris ir pavadinimas, dokumento pavadinimas: Statybvietės planas, M1:400	Laida	
36531	PDV	Jonas Veigneris			0	
LT	Šilutės rajono savivaldybės administracija		Statytojas ir (arba) užsakovas:	Dokumento žymuo: SR2023-129-TDP-SO-BR-01	Lapas 1	Lapų 1



- Sutartiniai žymėjimai
- 1 Laikina mechanizmų stovėjimo aikštelė
 - 2 Aptverimas laikina tvora
 - 3 Laikinas statybos vadovų pastatas
 - 4 Laikinos sargo patalpos
 - 5 Laikini šiukšlių konteineriai
 - 6 Laikini priešgaisriniai skydai su rūkymo vieta
 - 7 Laikini lauko tualetai (bio variantas)
 - 8 Laikinos darbininkų buitinės patalpos
 - 9 Laikina elektros paskirstymo spinta
 - 10 Statybinių medžiagų sandėliavimo zona
 - 11 Ratų plovimo punktas



- Pastabos:
1. Statybvietės schema orientacinio pobūdžio ir privalo būti tikslinama pagal rangovo poreikius;
 2. Statybų transporto priemonių maršrutai, judėjimo, stovėjimo ir darbo schemas pateikiamos statybos darbų technologijos projekte išaiškėjus rangovui (jo mechanizmams ir t.t.).
 3. Baigus statybos darbus atstatyti buvusį gerbuvį.
 4. Atsiradus pavojingai darbų zonai už aptvertos statybvietės ribos joje privalo dalyvauti reguliuotojas ir pašalinius asmenis nukreipti saugiu taku.